

**Einladung**

<b>Sitzung:</b>	<b>Planungsausschuss</b> 10. Sitzung	<b>Sitzungstag:</b>	09.02.2012
<b>Sitzungsort:</b>	Großer Sitzungssaal des Rathauses	<b>Beginn:</b>	18:00 Uhr

**Tagesordnung (überarbeitete Fassung)**

**Öffentliche Sitzung**

To.- Punkt	ab Seite	Beratungsgegenstand	An- lage	Bemerkungen/ Beschlussvorlage
<b>Vor Eintritt in die offizielle Tagesordnung: Verpflichtung sachkundiger Bürger</b>				
1.	1	<b>Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung</b>	--	
2.		<b>Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung vom 22.11.2011</b>	--	Die Niederschrift wurde zugestellt
3.	5	<b>Bericht über die Ausführung der in der Sitzung vom 22.11.2011 gefassten Beschlüsse</b> -öffentlicher Teil-	1	
4.	--	<b>Verkehrsangelegenheiten</b>	--	
4.1.	7	<b>Umbau der Bahntrasse Siegburg – Lohmar zum Geh- und Radweg</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ergebnisse der Bürgerinformationsveranstaltung vom 12.12.2011</li> <li>• Antrag der CDU-Fraktion vom 19.01.2012</li> </ul>	2	
4.2.	15	<b>Verkehrssituation Kemp- und Hansenstraße</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ergebnisse der Anwohnerbefragung</li> </ul>	3	
4.3.	--	<b>Sonstiges</b>	--	
5.	--	<b>Bericht der Fahrradbeauftragten</b>	--	Bericht in der Sitzung
6.	17	<b>1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/6</b> <b>Plangebiet: Teilflächen im Bereich "Neue Poststraße" und "Europaplatz"</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen</li> <li>• Satzungsbeschluss</li> </ul>	4	
7.	29	<b>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/7</b> <b>Plangebiet: Teilflächen im Bereich "Neue Poststraße" und "An der Stadtmauer"</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen</li> <li>• Satzungsbeschluss</li> </ul>	5	

To.- Punkt	ab Seite	Beratungsgegenstand	An- lage	Bemerkungen/ Beschlussvorlage
8.	39	<b>Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8/3 Teil 1 Plangebiet: Bereich zwischen Wahnbachtalstraße (L316) und der Sieg im Abschnitt zwischen Gerhart-Hauptmann-Weg und dem Neubaugebiet "Deichhaus-Aue"</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen</li> <li>• Satzungsbeschluss</li> </ul>	6	
9.	59	<b>Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 9/4 Plangebiet: Bereich zwischen Frankfurter Str. (L333), Wahnbachtalstraße (L316) und der Sieg</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen</li> <li>• Satzungsbeschluss</li> </ul>	7	
10.	79	<b>Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 2 GO NRW Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 44/5 – Mühlen- graben-Quartier Plangebiet: Bereich zwischen Wilhelmstraße, der Straße "Zum Hohen Ufer", dem Mühlengraben und der Brück- bergstraße</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen</li> <li>• Anpassung der Plangebietsabgrenzung</li> <li>• Beschluss zur Durchführung der öffentlichen Auslegung des Planentwurfs</li> </ul>	8	
11.	197	<b>Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Umweltausschusses vom 7.12.2011</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hochwassergefahren- und -risikokarte Wahnbach</li> </ul>	9	
12.	201	<b>Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Umweltausschusses vom 7.12.2011</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Umsetzungsmaßnahmen Wahnbach</li> </ul>	10	
13.	205	<b>Sachstandsbericht zur Bebauung des Baugrundstücks Neue Poststraße, ehemals Familie Baum</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anfrage der FDP-Fraktion vom 16.01.2012</li> </ul>	11	Bericht in der Sitzung
14.	207	<b>Wird in Siegburg ein Hilton-Hotel gebaut?</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anfrage der FDP-Fraktion vom 17.01.2012</li> </ul>	12	Bericht in der Sitzung
15.		<b>Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben</b>		
16.		<b>Innenstadtentwicklung</b>		
17.		<b>Bekanntgaben der Verwaltung</b>		
18.		<b>Verschiedenes</b>		