

Einladung

Sitzung:	Planungsausschuss 19. Sitzung mit Einwohnerfragestunde	Sitzungstag:	19.11.2018
Sitzungsort:	Großer Sitzungssaal des Rathauses	Beginn:	18:00 Uhr

Tagesordnung

To.-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlage/Bemerkungen
-----------	---------------------	---------------------

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------|--|------------------------|
| 1 | Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung | |
| 2 | Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung vom 25.09.2018 | |
| 3 | Bericht über die Ausführung der in der Sitzung vom 25.09.2018 gefassten Beschlüsse
- öffentlicher Teil | 2184/VII |
| 4 | Stadtentwicklung | |
| 4.1 | Masterplan "Haufeld"
• Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.2 | Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK)
• Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.3 | Dorfentwicklungskonzept für die Siegburger Höhenorte
• Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.4 | Umsetzung des Michaelsbergkonzeptes
• Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.5 | (Energetisches) Sanierungsgebiet "Brückberg"
• Sachstand | Bericht in der Sitzung |
| 4.6 | Lärmaktionsplanung der Stufe 3
• Bericht über die Fortschreibung der Lärmaktionsplanung
• Beschluss zur Durchführung der Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden | Vorlage folgt |
| 5 | Bauleitplanung | |
| 5.1 | Bebauungsplan Nr. 45/1, 2. Änderung
Bereich zwischen der Wilhelmstraße, Zum Hohen Ufer und dem Mühlengraben im Siegburger Zentrum
• Erneuter Beschluss zur Einleitung des Aufstellungsverfahrens | Vorlage folgt |

- Beschluss zur Durchführung eines beschleunigten Verfahrens
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen
- 5.2** Bebauungsplan Nr. 45/3 Vorlage folgt
Bereich zwischen der Friedrich-Ebert-Straße, der Humperdinckstraße und dem Parkzentrum Rhein-Sieg-Halle im Siegburger Zentrum
- Erneuter Beschluss zur Einleitung des Aufstellungsverfahrens
 - Beschluss zur Durchführung eines beschleunigten Verfahrens
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen
- 5.3** 1. Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 33/3 im Siegburger Zentrum **2186/VII**
- Satzungsbeschluss
- 5.4** Bebauungsplan Nr. 93/1 **2183/VII**
Plangebiet: Bereich zwischen den Straßen Im Klausgarten, Am Kreuztor und der Braschoser Straße im Stadtteil Braschoß
- Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
 - Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfes
- 5.5** Bebauungsplan Nr. 95/4 **2190/VII**
Plangebiet: Bereich zwischen den Straßen Auf dem Welef, Im Bruchgarten und Braschoser Straße im Stadtteil Braschoß
- Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
 - Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfes
- 5.6** Flächennutzungsplan, 74. Änderung **2188/VII**
Bereich der ehemaligen Bahntrasse Siegburg-Lohmar, Abschnitt zwischen der Frankfurter Straße und der Bonner Straße im Siegburger Zentrum
- Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen
- 6** **Verkehr und Mobilität**
- 6.1** Klimaschutz im Radverkehr Bericht in der Sitzung
 - Sachstand
- 6.2** Erweiterung des Schulbusangebotes für die Siegburger Höhenorte **2185/VII**
 - Antrag der SPD-Fraktion vom 11.10.2018
- 6.3** Sonstiges
- 7** **Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben**
- 8** **Bekanntgaben der Verwaltung**
- 8.1** Novellierung der Landesbauordnung (BauO NRW) Vorlage folgt

- 9 **Verschiedenes**
- 10 **Einwohnerfragestunde**

Nichtöffentliche Sitzung

- 11 **Masterplan "Haufeld"**
• Auftragsvergabe zur weiteren Ausarbeitung des
städtebaulichen Konzeptes
- 12 **Bekanntgaben der Verwaltung**
- 13 **Verschiedenes**

Vorlage folgt

Siegburg, 31.10.2018



(Frank Sauerzweig)
Vorsitzender